

Kirchenvorstand-Sitzung  
04. März 2013



## Ausschuss Pfarrzentrum

## Diskussionsgrundlage zur Weiterarbeit des Ausschusses

Anmerkungen aus der Diskussion  
sind in „blau“ gekennzeichnet.

# Themensammlung Ausschuss Pfarrzentrum



- Ziel des Pfarrzentrums
- Aufgaben des Kirchenvorstandes
- Aufgaben des Hausmeisters
- Gebäude  
(Basis / Zustand, Probleme / Erneuerung / Erweiterung)
- Inventar (Tische, Stühle, Blumen...)  
(Basis / Zustand, Probleme / Erneuerung / Erweiterung)
- Belegung der Räume / Vermietung temporär
- Verantwortlichkeiten für Zustand der Räume / Reinigung
- Zugang zum Pfarrzentrum (allgem. Öffnungszeiten, Schlüsselverwaltung...)
- Finanzen (Etat für Renovierung, Inventar...)

*Themensammlung verteilt  
KV-Sitzung 29. Jan. 2013*

## Ziele des Pfarrzentrums



- Anleihe bei „Echte Fründe von St. Kilian“:
  - Offen für Gruppierungen aller Art
  - Dach für soziale und pastorale Initiativen
  - Treffpunkt für Jung und Alt
  - Ort, wo sich Menschen willkommen und geborgen fühlen
  - Offen für Familienfeiern und andere private Anlässe
  
- Aber damit sind Aufgaben verbunden:
  - Bereitstellung von funktionsfähigen Räumlichkeiten
  - Sicherheit für alle Nutzer
  - Zuteilung von Schrankflächen und deren Verantwortung
  - Ordnung und Sauberkeit vor und nach jeder Nutzung

# Aufgaben des Kirchenvorstandes



- Definition der Nutzung und Verwaltung
- Bestandserhaltung des Gebäudes / Räumlichkeiten
- Ansprechpartner für Hausmeister bei Problemen
  
- Ausschuss Pfarrzentrum
  - Frau Vroni Anwander / Herr Heinz-J. Grimberg
  - Enge Zusammenarbeit mit Bauausschuss notwendig

# Aufgaben des Hausmeisters



## Das sollte uns nicht passieren



Aus 2007 besteht eine Aufgabenbeschreibung.  
Diese wird geprüft / überarbeitet.  
Hausmeister muss über alle Aktivitäten im  
Pfarrzentrum Bescheid wissen.

- Heute keine Definition der Aufgaben (Job-Profil) vorhanden.
- Dieses muss umgehend festgelegt werden, damit eine eindeutige Kommunikation möglich ist.
- Eine Abstimmung zu den Aufgaben der Heinzelmänner muss erfolgen.
- Wichtig: Die Verantwortung des Hausmeisters kann nicht durch Einzelpersonen ausgehebelt werden.



## Gebäude (Basis / Zustand, Probleme / Erneuerung / Erweiterung)



- Eine erste Begehung des Pfarrzentrums hat am 08. Febr. 2013 stattgefunden.
- Teilnehmer: Herr Tiefmann, Herr Falter, Herr Gliedner, Herr Grimberg, zeitweise Herr Thuma.
- Es wurde kein Begehungsprotokoll erstellt (jährliche Verpflichtung des KV), es handelte sich um ein erstes Kennenlernen der Räumlichkeiten. Dieses muss nach Einarbeitung des neuen Hausmeisters nachgeholt werden → Ziel April 2013
- Persönlicher Eindruck (Grimberg): Teilweiser Reparaturrückstand, unaufgeräumt und unsauber. Die Aufgaben des Hausmeisters wurden nicht oder nur unzulänglich wahrgenommen. Heizenmänner haben Aufgaben des Hausmeisters teilweise übernommen und wurden als Verantwortliche vorgeschoben.

Es ist je Raum ein Raum- und Schrankregister zu erstellen.

Inventar (Tische, Stühle,  
Blumen...)  
(Basis / Zustand, Probleme /  
Erneuerung / Erweiterung)



- Bei der Begehung am 08. Febr. 2013 wurden auch einige Probleme beim Inventar angesprochen:
  - Schrankbelegungen nicht eindeutig
  - Jeder kann Kisten / Schränke... im Pfarrzentrum abstellen (Beispiel: Weighwatchers, Schachverein, Chor)
  - Viele Lampen defekt oder total verdreckt
  - Nicht genutzte und / oder defekte Komponenten werden nicht repariert / entsorgt (Beispiel: Fernseher Altentagesstätte, Stühle/Tische im Heizungsraum)
- Verabredung mit Hausmeister: Raum für Raum wird eine Auflistung der Problempunkte erstellt – Ziel Ende April 2013
- Vorschlag: Es wird eine Aufräumaktion gestartet mit Bestellung eines Müll-Containers. Jede Gruppe erhält die Aufforderung zum Sortieren des eigenen Bereiches – Ziel April/Mai2013

## Belegung der Räume / Vermietung temporär



- Viele Gruppen nutzen heute die Räumlichkeiten des Pfarrzentrums – dieses ist auch Sinn und Zweck.
- Es ist im Pfarrbüro ein Belegungsplan vorhanden (vergl. nächste Folie). Dieser wird dem Hausmeister wöchentlich zur Verfügung gestellt.

Diskussionspunkt: Ist eine Einstellung ins Intranet sinnvoll?

ist nicht sinnvoll

- Für temporäre Vermietung gibt es „Hinweise für die Benutzung der Räume im Pfarrzentrum“. Diese regeln die Rahmenbedingungen und die Finanzen (Stand vom 01. Sept. 2009).
- → Vergabe und Verwaltung derzeit ausschließlich über das Pfarrbüro



# Beispiel Wochenplan KW 10



## Wochenplan Pfarzentrum St. Kilian, Lechenich

Planj: 01.03.2013 10:26

|  | Sonntag<br>03.03.2013   | Montag<br>04.03.2013   | Dienstag<br>05.03.2013  | Mittwoch<br>06.03.2013  | Donnerstag<br>07.03.2013  | Freitag<br>08.03.2013   | Samstag<br>09.03.2013                  |
|--|---|--|---|---|---|---|--|
| PZ Kilian 3. Welt Laden                  | 10:30-12:15 Ohrrer<br>Öffnungszeit  |  | 16:00-18:00 Ohrrer<br>Öffnungszeit  |   |   |   |  |
| PZ Kilian<br>Altenagessstätte            | 11:00-22:00 Schachclub<br>Schachturnier Schlüssel<br>wird bei Fr. Buchbinder<br>geholt um 10 Uhr  | 14:00-16:00 Evang.<br>Krankenpflegeverein<br><br>Demenzgruppe<br><br>16:00-19:30 Speckamp<br>Jugendchor Proben<br>19:30-00:00 KV<br>Lederhich<br>Sitzung | 13:30-17:00 Senioren/<br>Horten<br><br>Seniorenstube<br><br>19:30-22:00 Kfd<br>MitarbeiterInnen Runde           | 09:00-12:00<br>Frauengemeinschaft St.<br>Kilian<br><br>Handarbeitskreis                                 | 08:30-11:00 von<br>Taboritzki<br><br>Yoga<br><br>15:00-17:00 Brückner<br>Seniorentanz                   | 17:00-21:30 Schachclub<br><br>Schachclub  |  |
| PZ Kilian<br>Altenagessstätte<br>Vorraum | 11:00-22:00 Schachclub<br><br>Schachturnier   | 18:30-21:00 AA-Gruppe<br>AA-Treffen  | 13:30-17:00 Senioren/<br>Horten<br><br>Seniorenstube<br><br>20:00-22:00 Buchbinder -<br>Kleinkindergottesdienst | 09:00-10:30 Petras<br>Französisch Petras<br><br>19:00-21:00 AA-Gruppe<br>AA Gruppe                      | 10:30-12:00 VHS<br><br>VHS  |   |  |
| PZ Kilian Bücherel                       |   | 15:00-17:30 Canasta-<br>Gruppe<br>geselliges Spiel   |   |   |   |   | 15:00-17:00 Halting<br>Spielnachmittag |
| PZ Kilian Discoroom                      | 12:00-14:00 KfG<br>St.Kilian<br>Kinderreff (Gruppenbunde)   | 16:00-17:30 SKFM<br><br>Tischtennis  |   | 19:00-21:30 KfG<br>St.Kilian<br>V-Runde   |   |   |  |
| PZ Kilian Foyer                          | 12:00-13:00<br>Miserere-Aktion *COFFEE<br>STOP* der Messdiener  |  |   |   |   |   |  |
| PZ Kilian Gruppenraum<br>groß            |   | 16:30-17:30 Grimberg<br>EK Vorber.<br><br>17:30-18:30 Gierlich<br>EK Vorber.   |   | 17:00-18:00 Bröis<br>Domingos<br>EK Vorber.<br><br>19:30-22:30 Die Tafel<br>Treffen                     | 10:30-12:00 VHS<br>Frauen diskutieren<br>politisches  | 15:30-16:30 Anwander<br>EK Vorber.  |  |
| PZ Kilian Gruppenraum<br>klein           | 08:30-11:00 Neuenhofer<br>BIBEL AM<br>MONTAGMORGEN<br>19:00-21:00 Blasberg<br>Ellenabend EK   |  |   |   |   |   |  |
| PZ Kilian Kegelbahn                      | 16:00-18:00 Brägelmann<br>(Kegeln)<br>Kegeln  |  | 14:00-15:30 HPZ<br>(Kegeln)<br>Kegeln HPZ   | 10:00-12:00<br>Seniorenkegeln (Kegeln)<br>Seniorenkegeln<br>16:00-17:30 SKFM<br>(Kegeln)<br>Kegeln SKFM | 10:00-12:00<br>Seniorenkegeln (Kegeln)<br>Seniorenkegeln<br>14:30-16:30 AGIS<br>(Kegeln)<br>Kegeln AGIS | 20:00-23:00 Kirch<br>(Kegeln)<br>Kegeln   |  |
| PZ Kilian Küche EG                       |   |  | 14:00-17:00 Senioren/<br>Horten<br>Kaffeekochen Senioren  | 09:00-12:00<br>Frauengemeinschaft St.<br>Kilian<br>Kaffeekochen<br>19:00-21:00 AA-Gruppe<br>AA-Gruppe   |   | 10:00-22:30 Gartenbau-<br>und<br>Verschönerungsverein<br>Jahreshauptversammlung |  |
| PZ Kilian Saalteil 1                     | 12:30-22:30<br>Feuereinsatz<br>Ausstellungseröffnung  | 14:30-17:30 DRK<br>DRK Turnen  | 09:30-11:00 Rudolph<br>Spielkreis<br>15:00-16:30 VHS  | 09:00-11:00 Die Tafel<br>Die Tafel Ausgabe  |   | 10:00-22:30 Gartenbau-<br>und<br>Verschönerungsverein<br>Jahreshauptversammlung |  |
| PZ Kilian Saalteil 2                     | 12:30-22:30<br>Feuereinsatz<br>Ausstellungseröffnung  | 14:30-22:00<br>Mundartspielkreis<br>Proben   | 20:00-22:00 Balkhausen<br>Chor 2000   | 09:00-11:00 Lüttgen/<br>WEIGHT WATCHERS<br>weight watchers  |   | 10:00-22:30 Gartenbau-<br>und<br>Verschönerungsverein<br>Jahreshauptversammlung |  |
| PZ Kilian Saalteil 3                     | 11:00-12:00<br>Kleinkindergottesdienst<br>Wortgottesdienst für<br>Familien mit kleinen<br>Kindern<br>12:30-22:30<br>Feuereinsatz<br>Ausstellungseröffnung | 19:30-22:00<br>Mundartspielkreis<br>Proben   | 20:00-22:00 Balkhausen<br>Chor 2000   | 20:00-22:00 Balkhausen<br>Probe Kirchenchor   |   | 10:00-22:30 Gartenbau-<br>und<br>Verschönerungsverein<br>Jahreshauptversammlung |  |
| PZ Kilian Saalteil 4                     | 12:30-22:30<br>Feuereinsatz<br>Ausstellungseröffnung  | 19:30-22:00<br>Mundartspielkreis<br>Proben   | 20:00-22:00 Balkhausen<br>Chor 2000   | 20:00-22:00 Balkhausen<br>Chorprobe Kirchenchor   |   | 10:00-22:30 Gartenbau-<br>und<br>Verschönerungsverein<br>Jahreshauptversammlung |  |

## Verantwortlichkeiten für Zustand der Räume / Reinigung



- Jeder, der die Räumlichkeiten des Pfarrzentrums nutzt, ist für die Ordnung und Sauberkeit verantwortlich.
- Regelmäßige Nutzung:
  - Zuordnung eines definierten Raumes, der immer wieder genutzt wird
  - Zuteilung von Schränken, die sich im Raum oder nahe des Raumes befinden
- Temporäre Nutzung:
  - Vergabe über das Pfarrbüro
- Generell:
  - Räume sind besenrein zu verlassen, größere Verunreinigungen und Beschädigungen sind dem Hausmeister zu melden und ggf. kostenpflichtig zu beseitigen.

## Zugang zum Pfarrzentrum (allgem. Öffnungszeiten, Schlüssel-verwaltung...)



- Während der Anwesenheit des Hausmeisters von ... bis ... Uhr ist das Pfarrzentrum geöffnet.
- Regelmäßige Nutzung:
  - Ausgabe eines Schlüssels für den genutzten Teilbereich
- Temporäre Nutzung:
  - Vergabe über das Pfarrbüro bzw. über Hausmeister (bei Anwesenheit bzw. nach Übernahme Wohnung in Schloßstraße)
- Generell:
  - Es muss eine Bestandsaufnahme gemacht werden, wer welche Schlüssel besitzt und wo welche Schließfunktion vorhanden ist.
  - Ausgabe muss neu definiert und deklariert werden.

## Finanzen (Etat für Renovierung, Inventar...)



- Im Wirtschaftsplan sind keine Aufwendungen für das Pfarrzentrum gesondert benannt. Es ist eine eigene Kostenstelle vorhanden.

- Ist hierfür eine eigene Planung erfolgt?
- Wie sind Gelder für den Hausmeister freizugeben?
- Gibt es eine „kleine Kasse“, die der Hausmeister für Materialbeschaffung (Schrauben, Ersatzleuchtmittel...) selber verwaltet?
- Bis zu welchen Beträgen kann der Hausmeister selber entscheiden bzw. muss eine Entscheidung über den KV erfolgen?

Kleine Kasse über Pfarrbüro „mit Augenmaß“, größere Reparaturen über KV-Ausschuß.

- Wie erfolgt eine Einbindung der „Echten Freunde“?

Ansprechpartnerin Frau M. Neuenhofer.