

# Protokoll der 657. Sitzung des Kirchenvorstandes der Kirchengemeinde St. Kilian Erftstadt-Lechenich/Herrig vom 21. Oktober 2014

Die Sitzung ist ordnungsgemäß einberufen.

**Anwesend:** Pastor Kippels, Herr Heinen, Dr. Gäntgen, Herr Gliedner,  
Herr Grimberg, Frau Koepp, Herr Kluth, Frau Schröder,  
Herr Schulz, Frau Zander  
Herr Pies, PGR

entsch. fehlt: Herr Steins

Tagesordnung:

1. Protokoll der letzten Sitzung
2. Erledigungen und offene Punkte aus der letzten Sitzung
3. Grundstücksangelegenheiten
4. Wirtschaftsplan 2015
5. Kindertagesstätte Außengelände
6. Kirche Lechenich
  - Hochaltar
7. Pfarrzentrum
  - Beleuchtung PZ
  - Erneuerung Schankgenehmigung PZ
  - Dachgeschoss PZ (Schreiben der Heizeilmänner)
8. Friedhof Herrig
  - Demontage/Entsorgung Grabsteine
9. Verschiedenes

Herr Heinen eröffnet die Sitzung und stellt die Beschlussfähigkeit fest. Er gibt bekannt, dass Herr Steins das Mandat angenommen hat.

Zu 1.

Das Protokoll der Sitzung vom 01.09.2014 wird einstimmig angenommen.

Zu 2.

Die Renovierung des Disco-Raumes ist noch nicht ganz abgeschlossen. Der Raum kann aber schon genutzt werden.

Der Ordner mit den Unterlagen zum Landtausch Dirmerzheim ist noch nicht an Herrn Schulz weitergegeben.

Die Firma Schlengermann wird von Herrn Gliedner gebeten, der Pfarrgemeinde eine Gutschrift über € 900,- auszustellen.

Das EGV hat über den Grundstücksverkauf an das Ehepaar Teufer noch nicht entschieden.

In den Pfarrnachrichten soll auf die Suche nach einem Vertreter für den Hausmeister hingewiesen werden.

Heinz Grimberg wird die einzelnen Gruppierungen der Pfarrgemeinde ansprechen wegen eines Zuschusses beim Kauf eines neuen Pfarrbusses. (Ortsausschuss, Trier-Pilger, KJG)

Um die Nutzung der Parkplätze zuordnen zu können, werden an die parkenden Autos Zettel mit der Aufforderung, sich im Pfarrbüro zu melden verteilt.

Es wird der einstimmige Beschluss gefasst, künftig die Parkplätze zu bewirtschaften. Altverträge bleiben vorerst unberührt.

Die Pflasterarbeiten am Eingang zu PZ sind durchgeführt. Das Projekt wurde von Herrn Schulz begleitet.

Einstimmig wird beschlossen, die Gartensanierung von der Firma Eckstein laut Angebot über € 4.330,-+MWST ausführen zu lassen. Die Entscheidung der Entfernung der Kiefern wird nach einer Ortsbesichtigung am Sonntag den 26.10.2014 getroffen. Projektbegleiter ist Herr Gliedner.

Zu 3.

Erbbaurecht Mnich

Der Kirchenvorstand stimmt der Veräußerung des Erbaurechtes gemäß Kaufvertrag UR.Nr. 1757/2014 des Notars Cüppers in Erftstadt zu.

Für diesen Verkaufsfall wird auf die Ausübung des Vorkaufsrechtes verzichtet. Der Kirchenvorstand stimmt der Änderung der Erbbauzinsreallast mit Wertsicherungsvereinbarung (VPI) gemäß Urkunde UR.Nr. 1887/2014 des vorgenannten Notars zu.

Weiter stimmt der Kirchenvorstand der Belastung des Erbaurechtes mit einer Grundschuld in Höhe von 65.000,- € zugunsten der Kreissparkasse Euskirchen UR.Nr. 1758/2014 des vorgenannten Notars, zu.

Vom Inhalt der genannten Urkunden hat der Kirchenvorstand Kenntnis genommen.

Erbbaurecht Staas

Der Kirchenvorstand stimmt der Neuvaluierung bezüglich der in Abt. III Nr. 1 (Grundbuch von Lechenich Blatt 4494) eingetragenen Grundschuld von 160.000,- € zugunsten der VR Bank Rhein-Erft eG in Brühl zu.

Erbbaurecht Krüll

Der Kirchenvorstand stimmt der Veräußerung des Erbbaurechtes gemäß Kaufvertrag UR.Nr. 999/2014 des Notars Dr. Benedikt Schmitz in Düren zu.

Für diesen Verkaufsfall wird auf die Ausübung des Vorkaufsrechtes verzichtet. Der Kirchenvorstand stimmt der Änderung der Erbbauzinsreallast mit Wertsicherungsvereinbarung (VPI) gemäß Urkunde UR.Nr. 1001/2014 des vorgenannten Notars zu.

Weiter stimmt der Kirchenvorstand der Belastung des Erbbaurechtes mit einer Grundschuld in Höhe von 164.000,- € zugunsten der BHW Bausparkasse AG, Hameln UR.Nr. 1000/2014 des vorgenannten Notars zu.

Vom Inhalt der genannten Urkunden hat der Kirchenvorstand Kenntnis genommen.

Es wird einstimmig beschlossen dem Ehepaar Balkhausen die Kosten der Wertsicherungsvereinbarung nicht zu ersetzen.

Der einstimmige Beschluss wird gefasst, grundsätzlich keine Erstattung von Wertsicherungsvereinbarungskosten vorzunehmen.

Es herrscht Einstimmigkeit, keine Stellungnahme bezüglich der Änderung des Flächennutzungsplans Vilskaul laut Schreiben der Stadt Erftstadt vom 09.10.2014. abzugeben.

Zu 4.

Die Wirtschaftspläne Kirchengemeinde 25240000, Kiliansklause 25240300 und Friedhof Herrig 25240400 werden in den Wirtschaftsausschuss zur Prüfung gegeben.

Zu 5.

Vor Auslegen des Kunstrasens ist es notwendig, den Erdhügel mittels Einfassung zu stabilisieren. Es wird einstimmig beschlossen, dafür einen Betrag von € 1.000,- zur Verfügung zu stellen.

Dem Angebot der Firma Aussem für € 942,- + MWST die notwendigen Dacharbeiten durchzuführen, wird einstimmig zugestimmt.

Zu 6.

Von der Kirchengemeinde Lendersdorf liegt noch keine Antwort vor.

Zu 7.

Es wird der einstimmige Beschluss gefasst, die Beleuchtung im PZ komplett auf LED umzustellen. Kosten ca. € 3.000,-.

Projektbegleiter: Herr Grimberg

Dem Antrag auf Erneuerung der Schankgenehmigung im PZ wird bei einer Enthaltung zugestimmt.

Am 25.10.2014 wird die KJG den Dachboden aufräumen. Die Heinzelmänner werden danach mit Heinz Grimberg eine offizielle Begehung durchführen.

Zu 8.

Einstimmig wird zugestimmt, die 6 aufgegebenen Grabstätten auf dem Friedhof in Herrig für € 2.261,- abräumen zu lassen.

Zu 9.

An der Sitzung der Verbandsvertretung am 14.11.2014 werden die Herren Dr. Gäntgen, Gliedner und Heinen teilnehmen.

Es wird einstimmig beschlossen einen Betrag von € 2.000,- für die Neuanschaffung von 9 neuen Messdiener Kombinationen bereit zu stellen. Die vorhandene Messdiener Kleidung soll gereinigt und ausgebessert werden.

Es soll geprüft werden, wie viele Priestergräber von der Firma Bär-Hoffmann auf dem Lechenicher gepflegt werden.

Erftstadt Lechenich, den 21. Oktober 2014

Vorsitzender des Kirchenvorstandes

Mitglied des Kirchenvorstandes

Mitglied des Kirchenvorstandes