

# Protokoll der 665. Sitzung des Kirchenvorstandes der Kirchengemeinde St. Kilian Erftstadt-Lechenich/Herrig vom 22. September 2015

Die Sitzung ist ordnungsgemäß einberufen.

**Anwesend:** Pastor Kippels, Herr Heinen, Herr Gliedner, Herr Grimberg,  
Frau Koepp, Frau Schröder, Herr Schulz, Herr Steins, Frau Zander  
Herr Mührer, Verw. Referent  
Herr Pies, PGR

entsch. fehlen: Herr Dr. Gäntgen, Herr Kluth,

Tagesordnung:

1. Protokoll der Sitzung vom 11.08.2015
2. Erledigung und offene Punkte aus der letzten Sitzung
3. Grundstücks Angelegenheiten
  - Erbbaurechte
  - Dirmmerzheim
  - Pfarrgarten
4. Kirche Herrig
  - Glocken- und Läuteanlage
5. Kindertagesstätte St. Kilian
6. Pfarrzentrum
7. KV - Wahlen
8. Information Unfall Trierwallfahrt
9. Verschiedenes

Herr Heinen eröffnet die Sitzung und stellt die Beschlussfähigkeit fest. In Ergänzung zur Tagesordnung soll ein weiteres Konzept zur evtl. Bebauung des Pfarrgartens vorgestellt werden.

Zu 1.

Das Protokoll der Sitzung vom 11.08.2015 wird einstimmig angenommen.

Zu 2.

Die Festlegung der Miete für Chorproben und das Konzept zur Nutzung der pfarreigenen Fahrzeuge sind noch in Arbeit.

Nach Prüfung der Unterlagen der letzten 6 Jahre in Zusammenarbeit mit dem Vorstand von „Echte Fründe“ können € 58.695,94 umgebucht werden. Zukünftig wird die Abrechnung für das PZ jeweils Anfang Januar für das Vorjahr erstellt.

Einstimmig wird der Beschluss gefasst, einen VW-Jahreswagen als Pfarrbus anzuschaffen. Der Kaufpreis soll max. € 25.000,- betragen. Der Ortsausschuss hat einen Zuschuss hierfür zugesagt. Die KJG wird aufgefordert, sich an dem Kauf zu beteiligen.  
Projektleiter Herr Steins.

Zu 3.

Erbbauzinsanpassung Erbbaurechte Korzenski, Schiffer und Fanslau

Der Kirchenvorstand der Kath. Kirchengemeinde St. Kilian in Erftstadt-Lechenich, beschließt auf Empfehlung des Generalvikariats, bezüglich der rückständigen Forderungen in den

Erbbauerechtsachen Korzenski, Schiffer und Fanslau, Herrn Rechtsanwalt Sven Schümann, Berghäuschensweg 28, 41464 Neuss, mit der Klärung des Vorgangs zu beauftragen.  
Wir bitten das Erzbistum Köln um Genehmigung.

Erbbauerecht Ohrem – Schulz, Sibillenweg 5, 50374 Erftstadt

Der Kirchenvorstand stimmt der Veräußerung des Erbbauerechtes gemäß Kaufvertrag vom 21.08.2015 – Urkunde Nr. 1701/2015 des Notars Andreas Cüppers mit Amtssitz in Erftstadt zu.

Für diesen Verkaufsfall wird auf die Ausübung des Vorkaufsrechts verzichtet.

Ebenfalls stimmt der Kirchenvorstand der Belastung des Erbbauerechtes gemäß der Urkunde Nr. 1702/2015 des Notars Andreas Cüppers in Erftstadt mit einer Grundschuld von 110.000,00 € zu Gunsten der Kreissparkasse Köln zu.

Der Kirchenvorstand stimmt der Änderung der Erbbauzinsreallast mit Wertsicherungsvereinbarung (VPI) gemäß Urkunde Nr. 1830/2015 des Notars Andreas Cüppers in Erftstadt zu.

Vom Inhalt der genannten Urkunden hat der Kirchenvorstand Kenntnis genommen.

Zur Grundstücksangelegenheit Dirmerzheim gibt es keine Neuigkeiten.

Die Sitzung wird unterbrochen und Frau Langmack stellt ihre Planung bezüglich einer Bebauung des Pfarrgartens vor. Bemerkenswert ist ihr Vorschlag, keinen Bauträger einzuschalten, sondern dass diese Aufgabe von den Eigentümern übernommen wird. Das Konzept beinhaltet eine Tiefgarage mit Zufahrt vom Parkplatz Frenzenstraße aus. In jedem Fall muss die Bereichssatzung abgewartet werden.
---

Zu 4.

Liegt das geforderte Angebot noch nicht vor.

Zu 5.

Gab es keinen Beschluss.

Zu 6.

Es wird einstimmig beschlossen, eine neue Bühne zu Lasten der Kilian Klause anzuschaffen, die bei Vermietungen des PZ an die Mieter vermietet wird. Bei Veranstaltungen der Pfarrgemeinde ist die Nutzung kostenlos. Preis laut Angebot 10.900,00 € inkl. MwSt. Die Kirchengemeinde veräußert das alte Bühnensystem für 2.000,00 €.

Nach Diskussion wird bei der Gegenstimme von Herrn Grimberg und der Enthaltung von Herrn Gliedner beschlossen, neben der Eingangstür zum PZ die Halterung für eine Krananlage anzubringen.

Zu 7.

Einstimmig wird beschlossen, am 14. und 15. November 2015 die Kirchenvorstandswahl durchzuführen.

Der Wahlausschuss hat getagt und eine Kandidatenliste aufgestellt. Hier sind genannt: Frau Beate Schröder, Herr Dieter Schulz, Frau Elisabeth Neisse, Herr Bernd Gliedner, Herr Michael Pies, Herr Wilfried Pies und Herr Struck.

Die Prüfung der Wählerliste ist durchgeführt und die Anerkennung erfolgt einstimmig. Sodann wird der Wahlvorstand einberufen und Herr Manfred Steins übernimmt den Vorsitz im Wahlvorstand.

Zu 8.

Die Kfz-Versicherung Bruderhilfe hat den Schaden am Hänger ohne Anerkennung für zukünftige Fälle übernommen. Die Summe von € 952,- wird von der Pfarrgemeinde übernommen.

Zu 9.

Frau Schröder berichtet von Jugendlichen, die wiederholt in der Kirche Schäden verursacht haben. Die Polizei wurde gerufen und die Personalien aufgenommen.

Die Dienstwohnung über dem Pfarrbüro ist fertig renoviert und bezugsfertig. Der Praktikant wird am 18. Oktober 2015 vorgestellt.

Herr Grimberg wird für die nächste Sitzung die Sicherheits-Unterlagen aufbereiten.

Erfstadt Lechenich, den 22. September 2015

Vorsitzender des Kirchenvorstandes

Mitglied des Kirchenvorstandes

Mitglied des Kirchenvorstandes