

Protokoll der 671. Sitzung des Kirchenvorstandes der Kirchengemeinde St. Kilian Erftstadt-Lechenich/Herrig vom 06. September 2016

Die Sitzung wurde ordnungsgemäß einberufen.

Anwesend: Pastor Kippels, Herr Heinen, Herr B. Gliedner, Frau Gäntgen, Herr Steins, Frau Neisse, Herr Mührer, Herr Pies, Frau Koepp, Herr Schulz, Herr Grimberg

entschuldigt fehlen: Frau Schröder

Tagesordnung:

1. Protokoll der letzten Sitzung
2. Erledigung und offene Punkte aus letzten Sitzungen
3. Aktueller Lagebericht
4. Grundstücksangelegenheiten
5. Zuweisung Dienstwohnung Krey
6. Kirche St. Kilian
 - Sachstand Renovierung
 - Heizung Angebot Mahr
7. Kirche St. Clemens
 - St. Clemens Wartungsvertrag Läuteanlage
8. PZ
9. Beschluss Vergabe von Aufträgen
10. Abgabe der Optionserklärung zur Umsatzbesteuerung
11. Verschiedenes

Herr Heinen eröffnet die Sitzung und stellt die Beschlussfähigkeit fest.

zu 1. Protokoll der letzten Sitzung

Das Protokoll der Sitzung vom 05. Juli 2016 wird einstimmig genehmigt. Klärungsbedarf besteht bei der Pachthöhe für Ackerland. Herr Mührer informiert den Kirchenvorstand in der nächsten Sitzung.

zu 2. Erledigung und offene Punkte aus letzten Sitzungen

- 2. Elektro-Prüfung / Sicherheitsschulungen
 - Die Elektro-Prüfung wurde beauftragt, Beginn der Arbeiten vorauss. Mitte September 2016.
 - Der Nachholtermin für die Sicherheitsschulungen ist festgelegt worden auf den 20. Sept. 2016.
 - Die Ersthelferausbildung wird im PZ am 29. Oktober 2016 von 9:00 bis 16:30 Uhr durchgeführt. Eingeladen werden alle Mitarbeiter der Pfarrei.
 - Holzwurmbeseitigung St. Clemens
Status offen
 - Mediation mit Heinzelmännern und KJG
Es liegt eine offizielle Mail der Heinzelmänner vor, dass eine Mediation nicht weiter gewünscht wird. Dieses ist verwunderlich, da bei einem gemeinsamen Gespräch zwischen KV, Heinzelmännern und KJG dieses ausdrücklich gewünscht wurde. Herr Pies fasst beim Mediator nach und wird danach die Mediation beenden.
 - Veranstaltung Buddhisten
Veranstaltung Buddhisten: Die Reparatur am Brunnen wurde abgeschlossen. Hier wurde sehr gute Arbeit geleistet.
 - Küsterdienst
Es ist noch kein Interessent gefunden worden.

zu 3. Aktueller Lagebericht

Herr Pfarrer Platz wird aus gesundheitlichen Gründen mindestens bis Ende 2016 ausfallen.

zu 4. Grundstücksangelegenheiten

- Kündigung SKFM
Die Gartenparzelle soll neu verpachtet werden. Es wird eine Information im „Informiert“ veröffentlicht (H. Grimberg)
- Grundstück Gemeinde / Neisse in Dirmersheim
Status offen
- Landpacht Hofsummer
Der KV beschließt einstimmig, die Landfläche Gemarkung Erp, Flur 13, Flurstück 103 mit 0,9593 ha an Herrn Klaus Schmitt, Flusssstraße 50, Erftstadt-Erp für die Zeit vom 01.11.2016 bis 31.10.2017 zu gleichen Konditionen wie bisher zu verpachten.
- Erbbaurecht Lennartz-Fiedler
Der Kirchenvorstand stimmt einstimmig der Änderungsurkunde UR.Nr 943/2016 des Notars Dirk Piegsa mit dem Amtssitz in Zülpich zu. Vom Inhalt der genannten Urkunde hat der Kirchenvorstand Kenntnis genommen.
- Erbbauzinsanpassung
Eine Erbbauzinsanpassung wird rückwirkend zum 01.01.2016 durchgeführt. Die Briefe sind an die Pächter versendet worden.

zu 5. Zuweisung Dienstwohnung Krey

- Generelle Begehung / Gespräch
Nach dem Urlaub von Familie Krey wird der Bauausschuss (Herr Gliedner, Herr Schulz) eine Begehung mit Familie Krey des Wohngebäudes vornehmen. Status: noch nicht erledigt, Termin wird vereinbart.
- Der Kirchenvorstand beschließt einstimmig, die Dienstwohnung Schloßstraße 3b, 50374 Erftstadt-Lechenich, ab dem 01.09.2008 an Herrn Ingo Krey zu vergeben.

zu 6. Kirche St. Kilian

- Begehung mit Bauausschuss hat stattgefunden; Protokoll wurde an Teilnehmer verteilt. Dieses ist in korrigierter Version zu verteilen (H. Grimberg)
- Der Antrag auf Vorplanungsgenehmigung zur Renovierung des Kircheninnenraumes und Sanierung der Elektroanlage wurde genehmigt. Es wurde einstimmig der Beschluss gefasst, dass ein Architekt einzubinden ist (Herr Ernst, falls keine Zeit: Herr Sauer).
Der Bauausschuss wird für diese Arbeiten ergänzt um den Ausschuss „Kirche“
- Der Glasschaden an der Kirche ist durch Fa Kastert zu beheben. Solche Schäden sind generell der Versicherung zu melden. Information an H. Thuma erfolgt durch H. Grimberg
- Es wird einstimmig beschlossen, einen neuen Staubsauger (bis zu einem Betrag von 400,- €) für die Kirche anzuschaffen. H. Grimberg beschafft diesen mit H.Thuma.
- Es wird einstimmig beschlossen, einen weiteren Satz Filtermatten für die Lüftung anzuschaffen. Das Angebot von Firma Mahr in Höhe von 293,45 € (incl. MwSt.) wird angenommen.
- Brüstungsgeländer Orgelempore
Für die Orgelempore muss eine Zugangsbeschränkung erarbeitet werden, da kein zusätzliches Gitter angebracht werden kann (Ausschuß Kirche).
- Zaun Kirchengarten
Vandalismus hat dazu geführt, dass die Teile des Zaunes erheblich beschädigt sind. Herr Schulz erarbeitet ein Angebot, um die Zäune wieder herzustellen. Dieses wird bei der Sanierung der Kirche mit betrachtet.
- Während der Sommermonate und Urlaub von H. Thuma wurde der Kircheninnraum nicht gereinigt. Bisher wurde dieses in den letzten Jahren durch eine Fremdfirma übernommen. Wurde eine Beauftragung dieses Jahr vergessen? Klärung H. Grimberg

zu 7. Kirche St. Clemens

- St. Clemens Wartungsvertrag Läuteanlage
Dem Abschluss eines Wartungsvertrages mit der Firma HEW in Höhe von jährlich 256,40 € zuzügl. MwSt. wird einstimmig zugestimmt.
- Außenputz
Der Außenputz bröckelt an der Fassade unterhalb der Uhr ab. Die beschlossenen Sanierungsarbeiten können nicht weitergehen, da zwischen

Herrn Arnold und Frau Höhl Uneinigkeit über die Ausführung besteht. Herr Mührer führt ein Gespräch.

zu 8. PZ

- Dach und Fach
Der Termin mit dem Vorstand der „Echten Fründe“ wurde auf den 13. Sept. festgelegt. Ziel vom Kirchenvorstand ist, dass wieder eine gute Zusammenarbeit möglich wird.
- Ausschankgenehmigung
Die Ausschankgenehmigung wurde erteilt.
- Anschaffung Bierzeltgarnituren
Herr Falter gibt für Veranstaltungen im Auftrag der KJG die Biertischgarnituren heraus.
- Lampen Kleiderkammer
Es wird die Verkleidung mit Rigips zurückgestellt. Lampen sind zu beschaffen und danach die Situation neu zu beurteilen.
- Betonsanierung
Der Kirchenvorstand beschließt einstimmig, die erforderlichen Eigenmittel in Höhe von 80.458,53 €, entsprechend der Aufteilung der Baukosten aus der Allgemeinden Rücklage, der Mietrücklage und der Projektrücklage Pfarrzentrum zu entnehmen.
Wir bitten das Erzbischöfliche Generalvikariat die Vorplanungsgenehmigung zu erteilen.
- Begehung mit Bauausschuss hat stattgefunden; Protokoll wurde an Teilnehmer verteilt. Dieses ist in korrigierter Version zu verteilen (H. Grimberg)
- Über die Stadt können Flüchtlinge für 1€-Jobs angefordert werden. Ziel ist die Regelmäßigkeit in den Alltag zu bekommen.
Die Abwicklung erfolgt über Fa. Helios. Für die Bereitstellung des Arbeitsplatzes wird monatlich ein Zuschuss von 200 € gezahlt. Es ist eine Betreuung sicher zu stellen.
Eine Unterstützung für Herrn Falter soll angefordert werden, H. Pies klärt mit H. Falter die Bereitschaft und fordert dann an.

zu 9. Beschluss Vergabe von Aufträgen an Mitglieder des KVs

§7 der Geschäftsordnung

Der Kirchenvorstand beschließt einstimmig, beim Erzbischöflichen Generalvikariat eine pauschale Genehmigung für die Vergabe von Aufträgen an Unternehmer, welche Kirchenvorstandsmitglieder sind, zu beantragen. Die Auftragssumme für die Vergabe der einzelnen Aufträge soll 2.500,00 € nicht übersteigen.
Bei der Abstimmung waren die betroffenen Kirchenvorstandsmitglieder nicht beteiligt.

zu 10. Abgabe der Optionserklärung zur Umsatzbesteuerung

Der Kirchenvorstand beschließt einstimmig, die Optionserklärung gemäß § 27 Abs. 22 Satz 3 UStG abzugeben, sodass §2 Abs. 3 UStG in der am 31.12.2015 geltenden Fassung für sämtliche nach dem 31.12.2016 und vor dem 01.01.2021 ausgeführten Leistungen weiterhin angewendet wird („Optionserklärung“ gemäß BMF-Schreiben vom 19.04.2016).

zu 11. Verschiedenes

- Koordinatorin für Flüchtlingshilfe
Frau Pratsch-Klever wird ab Dezember 2016 für ein Jahr bei der kath. Kirchengemeinde angestellt. Die Kosten werden von Köln übernommen. Der Beschluss zur Einstellung muss noch im KGV erfolgen.
- Parkplatz Erziehungsberatungsstelle
Mit 2 Stimmen, 3 Enthaltungen und 5 Gegenstimmen wird die Errichtung eines weiteren Parkplatzes von der Erziehungsberatungsstelle abgelehnt. H. Grimberg informiert H. Dreser.
- Es ist vorgesehen, auf dem Parkplatz hinter dem Pfarrzentrum ein Parkhaus zu errichten. Solange keine Anfrage von der Stadt vorliegt, wird hierauf seitens des KVs nicht reagiert.

Herr Heinen schließt die Sitzung um 22:40 Uhr.

Erfstadt-Lechenich, den 06. September 2016

Vorsitzender des Kirchenvorstandes

Mitglied des Kirchenvorstandes

Mitglied des Kirchenvorstandes