

# Protokoll der 676. Sitzung des Kirchenvorstandes der Kirchengemeinde St. Kilian Erftstadt-Lechenich/Herrig vom 03. Mai 2017

Die Sitzung ist ordnungsgemäß einberufen.

**Anwesend:** Pastor Kippels, Herr Heinen, Frau Gäntgen, Herr Gliedner,  
Herr Grimberg, Frau Koepp, Frau Neisse, Herr Pies,  
Frau Schröder, Herr Schulz, Herr Steins.  
Herr Mührer, Verw Referent

Tagesordnung:

1. Protokoll der letzten Sitzung
2. Erledigung und offene Punkte aus letzten Sitzungen
3. Aktueller Lagebericht
4. Kassenprüfung und Jahresabschlüsse
5. Grundstücksangelegenheiten  
- Umgestaltung Vorgarten Caritas
6. Kirchen  
- St. Kilian  
- St. Clemens
7. KiTa St. Kilian
8. Pfarrzentrum
9. Renovierung Dienstwohnung Krey Schloßstraße 3 b
10. Landpachtverträge
11. Verschiedenes

Herr Heinen eröffnet die Sitzung begrüßt die Anwesenden und stellt die Beschlussfähigkeit fest.

Zu 1.

Das Protokoll der Sitzung vom 23.03.2017 wird einstimmig angenommen.

Zu 2.

Zum historischen Archiv gab es keine weitergehenden Informationen.

Die Korrespondenz und Abrechnungen der Haus- und Mietverwaltung werden weiterhin von der Rendantur erledigt.

Zu 3.

In den nächsten drei Monaten wird Pastor Torsten Kürbich als Subsidar für die Pfarrverbände Rotbach-Erftaue und Börde tätig sein.

Seit Ende März ist Pastor Platz wieder in Erp. Mitte Mai ist ein Gespräch über seine zukünftige Tätigkeit vorgesehen.

Zu 4.

Gemäß § 17 Abs. 3 Satz 3 AusfbestGA-Vermögensverwaltung beschließt der Kirchenvorstand St. Kilian Erftstadt-Lechenich/Herrig, auf der Grundlage des Berichtes der Prüfer des Kirchenvorstandes vom 06.04.2017 die Annahme der Jahresabschlüsse für die Wirtschaftsjahr 2010, 2011, 2012, 2013, 2014 und 2015 für den Mandanten 25240000, sowie

die Annahme der Jahresabschlüsse für die Wirtschaftsjahre 2010, 2011, 2012, 2013, 2014 und 2015 für den Mandanten 252440400.

Aufgrund des Berichtes der Prüfer des Kirchenvorstandes, über die am 06.04.2017 durchgeführte Kassenprüfung zum Stichtag 31.12.2016 für die Mandanten 25240000, 25240300 und 25240400, beschließt der Kirchenvorstand der Rendantur Bergheim die Entlastung zu erteilen.

Zu 5.

Erbbaurecht Meffert

Der Kirchenvorstand stimmt der Änderung der Erbbauzinsreallast mit Wertsicherungsvereinbarung (VPI) gemäß Urkunde UR.Nr. 761/2017 des Notars Andreas Cüppers mit Amtssitz in Erfstadt zu.

Vom Inhalt der genannten Urkunde hat der Kirchenvorstand Kenntnis genommen.

Erbbaurecht Edelhoff

Der Kirchenvorstand stimmt der Änderung der Erbbauzinsreallast mit Wertsicherungsvereinbarung (VPI) gemäß Urkunde UR.Nr. 733/2017 des Notars Andreas Cüppers mit Amtssitz in Erfstadt zu.

Vom Inhalt der genannten Urkunde hat der Kirchenvorstand Kenntnis genommen.

Erbbaurecht Schmitz

Der Kirchenvorstand stimmt der Änderung der Erbbauzinsreallast mit Wertsicherungsvereinbarung (VPI) gemäß Urkunde UR.Nr. 654/2017 des Notars Andreas Cüppers mit Amtssitz in Erfstadt zu.

Vom Inhalt der genannten Urkunde hat der Kirchenvorstand Kenntnis genommen.

Erbbaurecht Schmid

Der Kirchenvorstand stimmt der Veräußerung des Erbbaurechtes gemäß Übertragungsvertrag UR.Nr. 618/2017 des Notars Andreas Cüppers in Erfstadt zu. Für diesen Verkaufsfall wird auf die Ausübung des Vorkaufsrechtes verzichtet.

Vom Inhalt der genannten Urkunde hat der Kirchenvorstand Kenntnis genommen.

In der Angelegenheit Korsinski ist für den 09.05.2017 Gerichtstermin anberaumt.

Stiftung Erbe Krapp

Zum Stand Grundstück Dirmerzheim hat Herr Mührer Frau Neisse-Hommelsheim informiert. Frau Fischer wird informiert, dass sie nur dann ihre Hüpfburgen auf dem Grundstück in Dirmerzheim aufstellen kann, wenn sich ein Kirchenvorstandsmitglied aus dem Seelsorgebereich bereit erklärt, die Sicherung und Aufsicht zu übernehmen.

Mieter Caritas

Herrn Johannes Grimberg wird bei einer Enthaltung der Auftrag erteilt, die Grünfläche vor dem Gebäude Schlossstraße 1 a, (Mieter Caritas) zu gestalten. Kosten € 522,51 inkl. MwSt. Herr Heinen wird Frau Dr. Schmitz informieren.

Zu 6.

Von der Besichtigung des Kirchendaches liegt noch kein Bericht des Gutachters vor.

Der Dauerleihvertrag mit der Pfarrgemeinde St. Michael, Lendersdorf ist vom Generalvikariat Aachen und vom Generalvikariat in Köln genehmigt abschließend am 29.03.2017 worden.

Die Ausschreibungen für die Sockelsanierung der Kirche St. Clemens sind erfolgt. Der Submissionstermin findet statt am 30.06.2017, 10:00Uhr.

Zu 7.

Bei drei Enthaltungen wird die Firma Kox-Beyenburg mit der Sanierung der Heizung in der KiTa St. Kilian beauftragt.

Zu 8

Der Submissionstermin für die Betonsanierung findet am 30.06.2017 um 10 Uhr statt. Anwesend sein werden die Herren Schulz, Steins und Pies.

Das Gespräch mit Vertretern des Schachvereins hat stattgefunden.

Frau Gäntgen und Herr Pies werden nach der Genehmigung durch den Kirchengemeindeverband mit Frau Meyer und Frau Kemmerich einen Termin vereinbaren und dabei beiden eine Dienstanweisung übergeben. Frau Meyer soll ein BEM Gespräch angeboten werden.

Zu 9.

Es wird einstimmig beschlossen, die von Herrn Arnold erstellte Kostenschätzung über € 73.482,50 an das Erzbistum Köln, Frau Hoehl, zu senden und den Antrag auf Vorplanungsgenehmigung zu stellen.

Zu 10.

Landpachtverträge

Die bestehenden Landpachtverträge laufen zum 01.11.2017 aus. Der Kirchenvorstand beschließt die Neuverpachtungen auszuschreiben. Die Ausschreibung soll über den Aushang an den Kirchen des Seelsorgebereiches erfolgen. Eine entsprechende Information wird über die Pfarrnachrichten erfolgen. Die neue Pachtzeit soll 12 Jahre betragen.

Zu 11.

Gab es keine Beschlüsse.

Erfstadt Lechenich, den 03. Mai 2017

Vorsitzender des Kirchenvorstandes

Mitglied des Kirchenvorstandes

Mitglied des Kirchenvorstandes