

Protokoll der 690. Sitzung des Kirchenvorstandes der Kirchengemeinde St. Kilian Erftstadt-Lechenich/Herrig vom 14. November 2018

Die Sitzung ist ordnungsgemäß einberufen.

Anwesend: Pastor Kippels, Herr Heinen, Frau Gäntgen, Herr Gliedner,
Herr Grimberg, Frau Koepp, Frau Neisse, Herr Pies,
Frau Schröder, Herr Schulz, Herr Steins
Herr Mührer, Verw. Referent

Entschuldigt: Herr Gierlich

Tagesordnung:

1. Protokolle der letzten Sitzungen
2. Erledigung und offene Punkte aus letzten Sitzungen
3. Aktueller Lagebericht
4. Sachstand Baumaßnahmen
 - Kirche St. Kilian
 - Kindergarten St. Kilian
 - Dienstwohnung Krey
5. Grundstücksangelegenheiten
 - Beschluss Erbpacht
 - Pfarrgarten
 - Grundstück Dirmerzheim
 - Gartenparzelle SKFM
 - Nutzung Pfarrgarten
6. PZ
 - Hausmeister
 - Reinigung
 - Antrag kfd
 - Eingangstür
7. Geldwäsche-Regelung / Schreiben VR-Bank
8. Verschiedenes

Herr Heinen eröffnet die Sitzung, stellt die Beschlussfähigkeit fest und begrüßt die KV-Mitglieder.

Zu 1.

Die Protokolle der Sitzungen 688 vom 06. September und 689 vom 17. Oktober werden einstimmig genehmigt.

Zu 2.

Die Arbeiten zur Einrichtung des Pfarrarchivs haben begonnen. Zur Teilnahme am Weihnachtsmarkt hat sich die KJG noch nicht geäußert.

Zu 3.

Am Sonntag, dem 04. November fand die offizielle Einführung von Pastor Kippels als Leitender Pfarrer im Sendungsbereich Rotbach-Erftaue/Erftstadt-Börde statt.

Gestern haben sich die beiden Pfarrgemeinderäte zur ersten gemeinsamen Sitzung getroffen. Dieses Treffen soll in Zukunft alle 6 Monate stattfinden.

Das institutionelle Präventions- Schutzkonzept wird für den gesamten Sendungsbereich erstellt.

Herr Krey nimmt im Moment an den notwendigen Schulungen teil. In den Pfarrsekretariaten werden die geforderten Schulungen der Mitarbeiter und ehrenamtlich tätigen Personen, die mit Kindern in Kontakt kommen, nachgehalten.

Zu 4.

Kirche St. Kilian

Herr Grimberg berichtet, dass im Augenblick die möglichen Bieter zur Angebotsabgabe schriftlich aufgefordert werden. Der Bauausschuss ist im permanenten Dialog mit Herrn Ernst. Am 19.12. soll die Submission stattfinden. Zur Forcierung des Ablaufs ist eine Sitzung im Januar notwendig. Diese soll am 09.01.2019 um 20:00 Uhr stattfinden.

Restaurierung Orgel Projekt-Nr.1001

Die Arbeiten sind ordnungsgemäß und ohne Beanstandung durchgeführt worden und somit beendet. Gemäß Baugenehmigung des Erzbischöflichen Generalvikariates vom 12.03.2010 sind Baukosten in Höhe von 71.887,90 € genehmigt. Im Rahmen der Baumaßnahme sind Mehrkosten in Höhe von 1.215,63 € entstanden. Die Baukosten belaufen sich abschließend auf 73.103,53€.

Der Kirchenvorstand beschließt die ordnungsgemäße Beendigung der Baumaßnahme. Weiter beschließt der Kirchenvorstand die Maßnahme dem Erzbischöflichen Generalvikariat zur Abrechnung vorzulegen.

KiTa St. Kilian

Herr Grimberg gab den Sachstand zum geplanten Fluchtweg bekannt. Es wird in der kommenden Woche ein Gespräch mit Herrn Breuer und Herrn Arnold stattfinden. Herrn Gierlich wird er deswegen noch ansprechen.

Dienstwohnung Krey

Zum Umbau gibt es keine Neuigkeiten.

Bei einer Enthaltung wird die Kostenübernahme für eine Fliegentür abgelehnt. Einstimmig wird die Finanzierung einer Voliere abgelehnt.

Kirche Herrig

Wegen der Sockelsanierung an der Kirche in Herrig haben Frau Hoehl und Herr Arnold sich vor Ort getroffen und die Vorgehensweise abgesprochen.

Zu 5.

Eheleute Monika und Wolfhard Teller

Der Kirchenvorstand stimmt vorbehaltlich der Genehmigung des Erzbischöflichen Generalvikariats Köln der Veräußerung des o.g. Erbbaurechts gem. Urkunde vom 20. September 2018 UR-Nr. 455/2018 des Notars Phillip Perzborn mit Amtssitz in Erfstadt, sowie der Inhaltsänderung zur Erbbauzinsreallast gem. Urkunde vom 20. September 2018 UR-Nr. 456/2018 des. o.g. Notars, zu. Erbbauberechtigte sind die Eheleute Monika und Wolfhard Teller.

Erbbaurecht Reinsch

Der Kirchenvorstand stimmt der Änderung der Erbbauzinsreallast mit Wertsicherungsvereinbarung (VPI) gemäß Urkunde UR-Nr. 546/2018V des Notarverwalters Dr. Perzborn anstelle des Notars Andreas Cüppers mit dem Amtssitz in Erfstadt zu.

Vom Inhalt der genannten Urkunde hat der Kirchenvorstand Kenntnis genommen.

Erbaurecht Rahn

Der Kirchenvorstand stimmt der Belastung des Erbaurechtes mit einer Grundschuld in Höhe von 20.000,00 € zugunsten der IMMO Grundstücksverwaltungsgesellschaft mbH, 53721 Siegburg, Nogenter Platz 4, UR-Nr. 1261/2018 des Notars Jens Watzek in Siegburg zu.

Vom Inhalt der genannten Urkunde hat der Kirchenvorstand Kenntnis genommen.

Korzenski

In Sachen Korzenski ist ein Gerichtsurteil ergangen, dass der Beklagte die nicht akzeptierten Pachtanpassungen an die Kirchengemeinde zu zahlen hat.

Bei einer Enthaltung wird Herr Grimberg ermächtigt, die Firma Remshagen mit Funktionsüberprüfung des Öltanks im Haus Schlossstraße 1 zu beauftragen. Kosten 534,07 €.

Ehemaliger Garten SKFM

Es wird einstimmig beschlossen, die Parzelle „In der Komm“ zu einem Pachtzins von 0,20 € / m² entspricht bei 610 m² 122,- € / Anno, an die Eheleute Karin und Antonius Schreiber, 50374 Erfstadt, Bernhard-Letterhaus-Straße 8 zu verpachten.

Pfarrgarten

Die Arbeiten im Pfarrgarten sind abgeschlossen. Die nachfolgende Pflege und Wartung werden Herr Pies und Herr Grimberg klären.

Zu 6.

Hausmeister

Nach eingehender und umfangreicher Beratung beschließen die KV-Mitglieder folgende Empfehlung dem KGV zu unterbreiten:

- eine 23 Wochenstunden Hausmeister Stelle für das PZ auszuschreiben
- Herrn Schorn als Zweitkraft mit 7 Wochenstunden zu beschäftigen

Als Vorlage dienen dazu die Ausarbeitungen von den Herren Pies und Grimberg. Zu diesen Überlegungen werden die KV-Mitglieder bis zur endgültigen Entscheidung Stillschweigen bewahren.

Reinigung

Die Reinigung des PZ und der Bücherei erfolgt, wegen der Erkrankungen von Frau Meyer und Frau Kemmerich, durch eine Reinigungsfirma.

kfd

Dem Antrag der kfd für 200,- € neue Kaffeekanne zu erwerben, wird bei drei Enthaltungen zugestimmt.

Eingangstür

Herr Pies wird nach einstimmigem Beschluss die Firma Kochs, Herzogenrath beauftragen, eine neue Eingangstür im PZ einzubauen. Kosten hierfür 11.335,97 €.

Betonsanierung

Herr Gliedner berichtet, dass die Betonsanierung des PZ abgeschlossen ist. Die Treppensanierung wurde nach einstimmigem Beschluss beauftragt.

Orgel PZ

Bei vier Enthaltungen wurde beschlossen, Herrn Pies zu beauftragen mit dem Interessenten aus der Schweiz einen Kaufvertrag über die Orgel aus dem großen

Saal abzuschließen. Der Vertrag über 5.000,-€ soll mit bindender Terminvorgabe zum Abbau und soll, wie vereinbart, auf Kosten des Käufers gehen.

Heizung

Die Heizungsanlage im PZ verliert permanent Wasser. Herr Grimberg wird mit Herrn Beyenburg einen Termin vereinbaren, um den Missetand zu beheben.

Zu 7.

Es wird einstimmig beschlossen, der VR-Bank nach der am kommenden Wochenende stattfindenden KV-Wahl die geforderten Informationen (Name, Adresse und Geburtsdatum) der KV-Mitglieder zu übermitteln.

Bei dem vorhandenen Kopierer im Pfarrbüro ist der Wartungsvertrag erfüllt. Die Firma Konica bietet einen neuen Kopierer an zu einem Preis von 245,- € / Monat. Der Vertrag beinhaltet regelmäßige neben Wartung, Service eine bestimmte Anzahl von Kopien in bunt und schwarz.

Der KV beschließt einstimmig, dieses Angebot anzunehmen.

Erfstadt Lechenich, den 14. November 2018.

Vorsitzender des Kirchenvorstandes

Mitglied des Kirchenvorstandes

Mitglied des Kirchenvorstandes