

Protokoll der 691. Sitzung des Kirchenvorstandes der Kirchengemeinde St. Kilian Erftstadt-Lechenich/Herrig vom 29. November 2018

Die Sitzung wurde ordnungsgemäß einberufen.

Anwesend: Pastor Kippels, Herr Heinen, Herr B. Gliedner, Frau Neisse, Herr Steins, Herr Schulz, Herr Grimberg
Herr Mührer (Verwaltungsreferent), Herr Gierlich (Verwaltungsleiter)
entschuldigt fehlen: Herr Pies, Frau Schröder, Frau Gäntgen, Frau Koepp

Tagesordnung:

1. Protokoll der letzten Sitzung
2. Grundstückangelegenheiten
3. Verschiedenes

Herr Heinen eröffnet die Sitzung und stellt die Beschlussfähigkeit fest.

zu 2. Grundstücksangelegenheiten

Der Punkt 2 wird vorgezogen.

Die Sitzung wird unterbrochen für ein Gespräch mit Herrn Dr. Risthaus

- Grundstück Dirmerzheim, Landstraße

Herr Dr. Risthaus stellt das vereinfachte Umlegungsverfahren vor. Die entsprechenden Werte für die Umlegung sind angelegt. Der Vorschlag für die Flächen ist ebenfalls angelegt.

Vorteil des Umlegungsverfahrens: Es wird keine Grunderwerbssteuer fällig.

H. Dr. Risthaus führt das noch ausstehende Gespräch mit Frau Neisse.

Die entsprechenden Vorschläge müssen mit dem Generalvikariat abgestimmt werden (H.

- Grundstück Lechenich, nördlich Solarsiedlung

Der generelle Beschluss zum Umlegungsverfahren wurde bereits durch den KV in der 687. Sitzung vom 12.07.2018 geschlossen.

Es wurde ein Vertrag vorgelegt, zu dem der KV die Zustimmung geben muss mit dem Vorbehalt der Zustimmung aus Köln. H. Dr. Risthaus bittet um Übermittlung der Zustimmung vor dem 12. Dezember 2018, da an diesem Termin der Umlegungsausschuss tagt.

Herr Dr. Risthaus verlässt den Sitzungsraum und die Sitzung wird fortgesetzt.

- Grundstück Lechenich, nördlich Solarsiedlung
Generell wird vom Kirchenvorstand dem Vertrag zugestimmt (einstimmig).
Der Punkt „Pacht“ muss überarbeitet werden.

Herr Heinen wird mit der Servicestelle / Rechtsabteilung die weiteren Schritte abstimmen und Herrn Dr. Risthaus über den Beschluss informieren.

- Grundstück Dirmerzheim, Landstraße
Dem Vorschlag des Umlegungsausschusses wird bei einer Enthaltung zugestimmt.
Die erforderliche Genehmigung wird über Generalvikariat beantragt (H. Heinen).
- Erbbaurecht Wilhelm-Adolf und Christel Hallstein
Der Kirchenvorstand beschließt einstimmig, dass das Ehepaar Hallstein den rückständigen Betrag aus Erbbauzinsforderungen 2014 – 2017 in Höhe von 1.524,22 € in Raten von monatlich 150,- € begleichen kann.
Hierzu wird eine Ratenzahlungsvereinbarung abgeschlossen.

zu 1. Protokoll

Das Protokoll der 690. Sitzung vom 14. November 2018 wird bei zwei Enthaltungen zugestimmt.

zu 3. Verschiedenes

- Bewerbungen Hausmeister
Es liegen 14 Bewerbungen vor; Herr Gierlich und Herr Pies werden die Bewerbungsgespräche führen.
Die Einstellung soll kurzfristig erfolgen. Es ist davon auszugehen, dass Herr Falter nicht mehr in den Dienst zurückkehren wird.
Herr Schorn wird für ein weiteres Jahr einen Vertrag über 7h pro Woche angeboten.
- KiGa
Es wurde ein Gespräch mit Architekt Arnold geführt. Dem KGV wird vorgeschlagen, die Türen auf 1,05 m zu verbreitern. Herr Arnold wird bis zur nächsten KGV-Sitzung eine Kostenabschätzung zur Verfügung stellen.

Herr Heinen schließt die Sitzung um 22:00 Uhr.

Erfstadt-Lechenich, den 29. November 2018

Vorsitzender des Kirchenvorstandes

Mitglied des Kirchenvorstandes

Mitglied des Kirchenvorstandes