

Protokoll der. 714. Sitzung des Kirchenvorstandes der Kirchengemeinde St. Kilian Erftstadt-Lechenich/Herrig vom 11. November 2021

Die Sitzung ist ordnungsgemäß einberufen.

Anwesend sind die Mitglieder:

Pastor Kippels, Herr Heinen, Herr Gliedner, Herr v. Fürstenberg, Frau Gäntgen, Herr Grimberg, Frau Neisse, Herr Pies, Frau Schröder und Herr Steins

Entschuldigt ist das Mitglied:

Herr Schulz

Den Vorsitz führt der Vorsitzende Pastor Hans-Peter Kippels.

Zu Punkt 1 der Tagesordnung „Liegenschaften“ - Erbbaurecht: Silbillenweg 6

Das Grundstück mit der Gemarkung Lechenich Flur 4, Flurstück 501, Sibillenweg 6 wurde von Frau Pütz an Frau Schwanitz übertragen.

Gleichzeitig hat Frau Schwanitz eine Finanzierungsgrundschuld zur Kaufpreisfinanzierung und anstehender Renovierungsmaßnahmen (z.B. neues Dach und Renovierung des Badezimmers) bestellt. Die Parteien bitten um Zustimmung und Genehmigung der Grundstückseigentümerin.

Der Kirchenvorstand hat beraten und beschlossen, der Erbbaurechtsübertragung- und Neubestellung gem. Urkunde UR-Nr. 1406/2021 vom 16.09.2021 des Notars Herrn Dr. Johannes Fetsch mit seinem Amtssitz in Euskirchen zuzustimmen und die Verzichtserklärung für die Ausübung des Vorkaufsrechts abzugeben. Weiter tritt er den Vereinbarungen zur Teilaufhebung sowie Änderung der Erbbauzinsreallast gem. Urkunde UR-Nr. 1405/2021 vom 16.09.2021 des Notars Herrn Dr. Johannes Fetsch mit seinem Amtssitz in Euskirchen genehmigend bei. Weiter stimmt der Kirchenvorstand der Erbbaurechtsbelastung in Höhe von 280.000,00 € gem. Urkunde UR-Nr. 1407/2021 vom 16.09.2021 des Notars Herrn Dr. Johannes Fetsch mit seinem Amtssitz in Euskirchen zu.

Um Genehmigung durch die kirchliche Aufsichtsbehörde wird gebeten.

Erftstadt, den 11.11.2021

.....

Vorsitzender des Kirchenvorstandes

.....

Mitglied des Kirchenvorstandes

.....

Mitglied des Kirchenvorstandes